



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Липецкой области**

Отдел земельных отношений
администрации Добринского муниципального
района

399430, Липецкая обл., п. Добринка, ул. М.
Горького, д. 5

E-mail dobrinka@admlr.lipetsk.ru

№ 3150 от 20.11.18 г.

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов Добринского муниципального района от 17.09.2018 № 234-рс «О внесении изменений в Положение «О порядке определения размера арендной платы, о порядке, условиях и сроках её внесения за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Добринского муниципального района, и об установлении ставок арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Добринского муниципального района, и земельных участков, расположенных на территории Добринского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена».

Комитет экономики и инвестиционной деятельности администрации Добринского муниципального района в соответствии с постановлением администрации Добринского муниципального района от 21.03.2016 года № 144 «Об утверждении Порядков проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» в редакции постановлений № 256 от 19.04.2017 года «О внесении изменений в постановление администрации Добринского района от 21.03.2016 года № 144 «Об утверждении Порядков проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», № 748 от 13.09.2018 г. «О внесении изменений в постановление администрации Добринского района от 21.03.2016 года № 144 «Об утверждении Порядков проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (в редакции постановления № 256 от 19.04.2017 г.» рассмотрел проект решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов Добринского муниципального района от 17.09.2018 № 234-рс «О внесении изменений в Положение «О порядке определения размера арендной платы, о порядке, условиях и сроках её внесения за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Добринского муниципального района, и об установлении ставок арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Добринского муниципального района, и земельных участков, расположенных на территории Добринского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена» отдела земельных отношений администрации Добринского муниципального района и сообщает следующее.

Проект решения направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Органом-разработчиком проведены публичные обсуждения уведомления в сроки с 01.11.2018г. по 15.11.2018г., а также проекта акта и сводного отчета в сроки с 01.11.2018г. по 15.11.2018г.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена разработчиком на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: admdobrinka.ru.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, комитетом экономики и инвестиционной деятельности сделаны следующие выводы:

- проект разработан с целью достижения экономически справедливого баланса интересов арендатора и арендодателя земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Добринского муниципального района и земельных участков, расположенных на территории Добринского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, в соответствии с действующим законодательством Добринского муниципального района, Липецкой области, РФ. Повышение ставки арендной платы является экономически обоснованным, посильным для сельхозтоваропроизводителей и отвечающим нуждам Добринского муниципального района. Введение действий положений п.3.1. Раздела 3 Положения «О порядке определения размера арендной платы, о порядке, условиях и сроках её внесения за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Добринского муниципального района, и об установлении ставок арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Добринского муниципального района, и земельных участков, расположенных на территории Добринского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена» способствует наполняемости доходной части бюджета для выполнения органами власти социальных расходных обязательств, повышению эффективности использования земельного фонда района. Отделом земельных отношений достаточно обосновано решение проблемы предложенным способом регулирования.

По итогам оценки регулирующего воздействия проекта решения комитетом экономики и инвестиционной деятельности администрации Добринского муниципального района сделан вывод о целесообразности введения данного проекта, об отсутствии в проекте решения положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета муниципального района.

Заместитель главы администрации –
председатель комитета экономики и
инвестиционной деятельности



Г. М. Демидова

20 ноября 2018г.