



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ДОБРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

19.12.2025

№ 1277

п. Добринка

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля, осуществляемого на территории Добринского муниципального округа Липецкой области, на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением «О муниципальном земельном контроле на территории Добринского муниципального округа Липецкой области Российской Федерации», утвержденном Решением Совета депутатов Добринского муниципального округа Липецкой области № 166-рс от 25.11.2025, руководствуясь Уставом Добринского муниципального округа Липецкой области, администрация округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля, осуществляемого на территории Добринского муниципального округа Липецкой области, на 2026 год (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Добринские вести» и разместить на официальном сайте администрации Добринского муниципального округа.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Добринского муниципального округа А.А. Тарасова.

Глава администрации
Добринского муниципального округа

Чернова Ольга Игорьевна
8 (47462) 2-20-25



А.Н. Пасынков



Приложение
к постановлению администрации
Добрынского муниципального округа
Липецкой области
от 19.12.2025 № 1277

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям в сфере муниципального земельного контроля, осуществляемого
на территории Добрынского муниципального округа Липецкой области,
на 2026 год

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля, осуществляемого на территории Добрынского муниципального округа Липецкой области (далее - Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению должностными лицами администрации Добрынского муниципального округа Липецкой области, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля (далее по тексту - должностные лица).

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Согласно пунктам 3, 4 Положения о муниципальном земельном контроле на территории Добрынского муниципального округа Липецкой области (утв. Решением Совета депутатов Добрынского муниципального округа Липецкой области от 25.11.2025 № 166-рс, далее – Положение) предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых

должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие), результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования, здания, помещения, сооружения и иные производственные объекты, установленные пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона № 248-ФЗ, в области земельного законодательства.

В связи ограничениями, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2025 году проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении граждан и юридических лиц не проводились.

При осуществлении муниципального контроля объекты контроля относятся к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – категории риска):

- 1) средний риск;
- 3) умеренный риск;
- 4) низкий риск.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в 2025 году осуществляются профилактические мероприятия, предусмотренные разделом III Положения: информирование; консультирование; объявление предостережения; профилактический визит.

В 2025 году обращений о консультировании по вопросам применения муниципального контроля не поступало.

В связи с поступлением сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создал угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, с учетом требований статьи 49 Федерального закона № 248-ФЗ объявлено 1 предостережение о недопустимости нарушений обязательных требований.

Профилактических визитов не проводилось в связи с отсутствием обращений.

Программа профилактики направлена на снижение административной нагрузки в отношении хозяйствующих субъектов, повышение информированности землепользователей по вопросам обязательных требований в отношении объектов контроля, приоритетность профилактических мероприятий над контрольными (надзорными) мероприятиями.

2. Цели и задачи реализации Программы

Целями профилактической работы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения

Задачами профилактической работы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения необходимых сведений в соответствии с положениями статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ: на официальном сайте уполномоченного органа в сети «Интернет», а также в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах	Постоянно	Уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля должностное лицо
2	Консультирование в устной или письменной форме по вопросам: 1) порядка применения положений нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом муниципального контроля; 2) порядка проведения контрольных мероприятий; 3) периодичности проведения контрольных мероприятий; 4) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий; 5) порядка обжалования решений, действия (бездействия) должностных лиц уполномоченного органа.	Постоянно по мере поступления обращений в соответствии с утвержденным графиком консультирования	Уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля должностное лицо
3	Предостережение о недопустимости	При наличии у	Уполномоченное на

	нарушения обязательных требований	должностных лиц уполномоченного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, с учетом требований статьи 49 Федерального закона № 248-ФЗ	осуществление муниципального земельного контроля должностное лицо
4	Профилактический визит по инициативе контролируемого лица	По мере поступления обращений, в соответствии с положениями статьи 52 Федерального закона № 248-ФЗ	Уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля должностное лицо
5	Обязательный профилактический визит (по инициативе уполномоченного органа)	В соответствии с п. 3 ч. 2, ч. 5 ст. 25 Закона № 248-ФЗ, приложением 1 к настоящей Программе	Уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля должностное лицо
	Формирует и утверждает проверочные листы (списки контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований).	Формы проверочных листов подлежат актуализации в случае изменения, отмены обязательных требований путем внесения изменений в нормативный правовой акт, которым утверждена форма проверочного листа.	Уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля должностное лицо
	Подготовка и размещение доклада, содержащего результаты обобщения	Не реже 1 раза в год, до 15 апреля года,	Уполномоченное должностное лицо отдела

	правоприменительной практики контрольного органа	следующего за отчетным годом	имущественных и земельных отношений администрации Добринского муниципального округа Липецкой области
	Пополнение, актуализация перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю	По мере издания новых нормативных правовых или внесения изменений в действующие	Уполномоченное должностное лицо отдела имущественных и земельных отношений администрации Добринского муниципального округа Липецкой области

4. Показатели результативности и эффективности Программы

Под оценкой результативности и эффективности программы профилактики понимается оценка изменения количества нарушений обязательных требований, в том числе в отношении земельных участков, отнесенных к категориям среднего и умеренного рисков, по итогам проведенных профилактических мероприятий.

Уменьшение количества нарушений обязательных требований, в том числе вследствие использования контролируруемыми лицами процедур:

- предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности,
- изменения видов разрешенного использования земельного участка,
- получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации Добринского муниципального округа Липецкой области в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%
	Доля случаев объявления предостережений в общем количестве случаев выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований	100% (если имелись случаи выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений)

		обязательных требований)
	Количество размещений сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации	3
	Доля случаев нарушения сроков консультирования контролируемых лиц в письменной форме от общего числа обращений за консультированием	0%
	Доля случаев повторного обращения контролируемых лиц в письменной форме по тому же вопросу муниципального земельного контроля	0%

Приложение
к Программе профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере
муниципального земельного контроля, осуществляемого
на территории Добринского муниципального округа
Липецкой области, на 2026 год

Перечень контролируемых лиц, в отношении которых проводятся обязательные профилактические визиты.

№ п/п	Контролируемое лицо (ИНН, ФИО, наименование организации, адрес организации)	Дата проведения	Срок проведения	Объект контроля	Адрес места осуществления деятельности или адрес нахождения объекта контроля	Категория риска
1	ООО «Добрыня» ОГРН 1034800030506 ИНН 4804005574	16.03.2026	десять рабочих дней	земельный участок 48:04:1730103:311	Липецкая область, Добринский район	Средний риск
				земельный участок 48:04:1720502:110	Липецкая область, Добринский район	Средний риск
2	ГАУ «Куликовский лесхоз» ОГРН 1144816000295 ИНН 4816023730	06.04.2026	десять рабочих дней	земельный участок 48:04:1760101:353	Липецкая область, Добринский район	Средний риск
3	ООО «Отрада Фармз» ОГРН 1054800032319 ИНН 4802008717	12.05.2026	десять рабочих дней	земельный участок 48:04:1760101:135	Липецкая область, Добринский район	Средний риск
4	МБОУ "Лицей № 1" п. Добринка Липецкой области ОГРН 1024800568330 ИНН 4804004122	15.06.2026	десять рабочих дней	земельный участок 48:04:0600349:10	Липецкая область, поселок Добринка, ул. Ленинская, д 3	Средний риск
				земельный участок 48:04:0000000:2564	Липецкая область, Добринский район, поселок Добринка, ул. Ленинская	Средний риск
5	ГУЗ «Добринская центральная районная больница»	06.07.2026	десять рабочих дней	земельный участок 48:04:1030127:1	Липецкая область, Добринский район, село Галицкий Чамлык, ул. Центральная, уч. 8А	Средний риск

	ОГРН 1024800569090 ИНН 4804003217			земельный участок 48:04:1030127:121	Липецкая область, Добринский район, село Чамлык-Никольское	Средний риск
				земельный участок 48:04:0600481:52	Липецкая область, поселок Добринка, ул. Воронского, д 37	Средний риск
				земельный участок 48:04:0600310:14	Липецкая область, поселок Добринка, ул. Корнева, д 11	Средний риск
				земельный участок 48:04:0000000:4358	Липецкая область, Добринский р-н, село Богородицкое, ул. Богородицкая, уч. 51А	Средний риск
6	ООО «Строительное монтажное управление – 3» ОГРН 1194827016889 ИНН 4826142479	10.08.2026	десять рабочих дней	земельный участок 48:04:0600481:636	Липецкая область, поселок Добринка, ул. Воронского	Средний риск
				земельный участок 48:04:0600481:294	Липецкая область, поселок Добринка, ул. Воронского	Средний риск
				земельный участок 48:04:0600481:635	Липецкая область, поселок Добринка, ул. Воронского	Средний риск
7	ООО "Бетагран Липецк" ОГРН 1094802000655 ИНН 4802012368	14.09.2026	десять рабочих дней	земельный участок 48:04:1750403:17	Липецкая область, Добринский район	Средний риск
8	АО "Добринский сахарный завод" ОГРН 1024800567153 ИНН 4804000086	12.10.2026	десять рабочих дней	земельный участок 48:04:0000000:196	Липецкая область, Добринский район	Средний риск